

## PRISLISTA, ETAPP 3

### HUSTYP 2, H2A-21/26

Pris: 4 900 000 kr, uppdelat på:

Fastighetsköppris: 935 000 kr. Handpenning på 10% erläggs vid kontraktsskrivning. Efter 30 dagar erläggs resterande belopp för tomten (minus eventuellt 25 000 kr som redan erlagts ifall bokningsavtal är skrivet) vid tillträde.

Entreprenadpris: 3 965 000 kr enligt lyftplan nedan.

### HUSTYP 2, H2B-27

Pris: 5 000 000 kr, uppdelat på:

Fastighetsköppris: 1 035 000 kr. Handpenning på 10% erläggs vid kontraktsskrivning. Efter 30 dagar erläggs resterande belopp för tomten (minus eventuellt 25 000 kr som redan erlagts ifall bokningsavtal är skrivet) vid tillträde.

Entreprenadpris: 3 965 000 kr enligt lyftplan nedan.

### HUSTYP 2, H2B-28

Pris: 4 900 000 kr, uppdelat på:

Fastighetsköppris: 935 000 kr. Handpenning på 10% erläggs vid kontraktsskrivning. Efter 30 dagar erläggs resterande belopp för tomten (minus eventuellt 25 000 kr som redan erlagts ifall bokningsavtal är skrivet) vid tillträde.

Entreprenadpris: 3 965 000 kr enligt lyftplan nedan.

### HUSTYP 2, H2A-08/11

Pris: 5 300 000 kr, uppdelat på:

Fastighetsköppris: 1 335 000 kr. Handpenning på 10% erläggs vid kontraktsskrivning. Efter 30 dagar erläggs resterande belopp för tomten (minus eventuellt 25 000 kr som redan erlagts ifall bokningsavtal är skrivet) vid tillträde.

Entreprenadpris: 3 965 000 kr enligt lyftplan nedan.

### HUSTYP 2, H2A-09/10

Pris: 5 200 000 kr, uppdelat på:

Fastighetsköppris: 1 235 000 kr. Handpenning på 10% erläggs vid kontraktsskrivning. Efter 30 dagar erläggs resterande belopp för tomten (minus eventuellt 25 000 kr som redan erlagts ifall bokningsavtal är skrivet) vid tillträde.

Entreprenadpris: 3 965 000 kr enligt lyftplan nedan.

# KIVIKHUSEN

## HUSTYP 2, H2A-12

Pris: 5 400 000 kr, uppdelat på:

Fastighetsköppris: 1 435 000 kr. Handpenning på 10% erläggs vid kontraktsskrivning.

Efter 30 dagar erläggs resterande belopp för tomten (minus eventuellt 25 000 kr som redan erlagts ifall bokningsavtal är skrivet) vid tillträde.

Entreprenadpris: 3 965 000 kr enligt lyftplan nedan.

### Tillval:

- Parkettgolv på plan 1, typ Baseco Lamellparkett Furu, Modern vit, hårdvaxoljad, 15X185mm, socklar av plywood: 60 000 kr.
- Målning/lasering av innerväggar/innertak i plywood: 100 000 kr
- Dusch från Orbital Systems (<https://orbital-systems.com/sv/>): 65 000 kr

## ÖVRIGT

Fast pris inkl moms.

Dock tillkommer:

- Kostnad för el under bygget.
- Kostnad för kontrollansvarig.
- Månadskostnad för samfällighet.

## LYFTPLAN

HUSTYP 2

LYFT 1	Handlingar framtagna /vid kontraktsskrivning	
		<u>198 250 kr</u>
LYFT 2	När startbesked är utfärdat	
		<u>198 250 kr</u>
LYFT 3	När plattan är gjuten	793000 kr
LYFT 4	När BÅ1 är färdigställt	594 750 kr
LYFT 5	När BÅ2 är färdigställt	594 750 kr
LYFT 6	När BÅ3 är färdigställt	396 500 kr
LYFT 7	När rördragning för el & VVS är utförd	
		<u>396 500 kr</u>
LYFT 8	När kakel/klinker är färdigställt	198 250 kr
LYFT 9	När BÅ4 är färdigställt	198 250 kr
LYFT 10	När godkänd slutbesiktning är utförd	
		<u>396 500 kr</u>
KONTRAKTSUMMA		3 965 000 kr